



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ

№ ПИ-6/2011г.

Румяна Костадинова Радилова, в качеството си на директор на РИОСВ-Варна, на основание чл.60, ал.2 във връзка с ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, издадено Решение по ОВОС № ВА-13/2011г., постъпила молба вх. № 4243/25/19.12.2011г. и доказателства/гаранции към нея от Венелин Димитров Паскалев и Елеонора Руменова Паскалева, чрез пълномощника им Веска Ташкова Георгиева с цел да се предотвратят значителни или трудно поправими вреди за дружеството, както и с оглед опасността, че може да бъде осуетено или сериозно затруднено изпълнението на акта и като взех предвид изложените в молбата факти и обстоятелства, а именно:

Осъществяването на инвестицията във ветроенергийни паркове е един бавен, труден и скъп процес, чийто краен успех зависи от множество обективни и субективни факти. Процедурата е стартирала през 2008 година, когато възложителите са закупили земеделска земя и са сключили договори с нейните собствениците. Същите са поискали разрешение за допускане на ПУП на описаните в Решение по ОВОС № ВА-13/2011г. имоти, чийто срок изтича шест месеца след приключване на процедурата по ОВОС. Всички разчети са направени въз основа на бизнес план и график за въвеждане в експлоатация на ВЕП. Предстои отреждане на площадка, одобряване на ПУП, смяна предназначението на земеделска земя, сключване на предварителен и окончателен договор с НЕК за присъединяване към електрическата мрежа. Инвеститорите са сключили договори за учредяване на право на строеж, плащанията договорени по тях ще се забавят дълго време, което има негативен резултат, както за инвеститорите, така и за учредителите по тези договори. Възложено е изготвяне на актуализиран транспортно-комуникационен план и идеен-електропроект. Плана отговаря на поетите на Р България задължения по протокола от Киото за намаляване на емисиите на парниковите газове. Всяко допълнително забавяне реализацията на проекта, скъсява дванадесетгодишният срок, предоставен от Закона за енергията от възобновяеми източници и това би могло да обезсмисли инвестицията и носи рискове за оскъпяване и/или нереализиране на инвестиционното предложение, от което инвеститорите ще понесат значителни и трудно поправими вреди.

Предвид изложеното, считам, че са налице предпоставките на чл.60, ал.1 от АПК, поради което на основание чл.60, ал.2 от АПК,

РАЗПОРЕЖДАМ:

Допускам предварително изпълнение на Решение по ОВОС № ВА-13/2011г. за одобряване на осъществяването на инвестиционно предложение за "Изграждане и експлоатация на вятърен енергиен парк, състоящ се от 14 броя ветрогенератори" в поземлени имоти с индефикатори 62092.31.109, 62092.31.129, 62092.16.119, 62092.32.101, 62092.14.127, 62092.24.86, 62092.15.1, 62092.11.186,



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952)678844, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, www.riosv-varna.org

62092.36.10, 62092.31.124, 62092.35.106, 62092.28.112, находящи се в землището на с. Раковски, община Каварна, област Добрич с възложители: Димитров Паскалев, гр. София и Елеонора Паскалева, гр. София

МОТИВИ:

1. Въз основа на изготвените доклади за ОВОС и оценка за съвместимостта с предмета и целите на най-близко разположените защитени зони от Европейската екологична мрежа НАТУРА 2000. Експертният екологичен към РИОСВ – Варна, на свое заседание от 21.11.2011г., гласува решение за одобряване на инвестиционното предложение.
2. При провеждане на съдебен контрол за законосъобразност, макар и при спазване на принципа за бързина на административния процес, би се осуетило изпълнението на решението по ОВОС, поради наличието на императивната норма на чл.99, ал.8 от ЗООС, която определя 5 годишен срок за започване на осъществяването на инвестиционното предложение.
3. Забавянето на изпълнението на Решението по ОВОС ще възпрепятства подаването на искане към „Е.ОН България мрежи” АД за сключване на предварителен и окончателен договор за присъединяване. Необходими документи са:
 - Права за ползване на земята или собственост;
 - Влязъл в сила ПУП;
 - Внесен депозит в НЕК в размер на 50 000 лева за всеки мегават проектна мощност.
4. Допускането за изработване на ПУП издадено въз основа на чл.124, ал.3, чл.125, ал.6, чл.129, ал.1,2 от ЗУТ, изтича шест месеца след приключване на процедурата по ОВОС.
5. Необходимост от смяна предназначението на земята от земеделска в такава за производство на електрическа енергия.
6. Инвеститорите са сключили предварителни договори за учредяване на право на строеж върху недвижим имот, плащанията договорени по тях ще се забавят дълго време, което има негативен резултат, както за инвеститорите, така и за учредителите по тези договори.

На основание чл.60, ал.4 от АПК решението подлежи на обжалване чрез РИОСВ-Варна, пред Административен съд гр.Варна в 3-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 27.12.2011

РУМЯНА РАДИЛОВА
Директор

