



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 26-ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*, и становища на: Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна с изх. № ЗК-00357/15.01.2013 г., и на Басейнова Дирекция за управление на водите в Черноморски район с изх. № 05-09-3990/2/09.11.2012 г.,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение “Изграждане на жилищна сграда и собствен водоизточник (сондаж)”, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложители:           Димитров и           Димитрова

**Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на една жилищна сграда за четирима обитатели и водовземно съоръжение – сондаж с дълбочина до 15 м за водовземане на подземни води с цел поливане на тревни площи, санитарни нужди и противопожарни нужди (без питейни нужди), за което е необходимо водно количество 0.195 л/сек в годишен аспект.

Водовземането ще се извършва от подземно водно тяло с код BG2G000000N019, което е в добро количествено състояние и в добро химично състояние – разполагаеми ресурси 279 л/с, от които 98.8 л/с свободни.

Територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии и защитени зони от Общоевропейската екологична мрежа Natura 2000. Най-близо разположена е ЗЗ за опазване на дивите птици „Галата”, код BG0002060, обявена със Заповед № РД-127/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите, която отстои на около 1 км, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР; ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.)*.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952)678855, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbx.contact.bg, www.riosv-varna.org

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС; Обн. ДВ. бр.73/2007г., изм. и доп.) инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 10, буква „н“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

## МОТИВИ:

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда и водовземно съоръжение с дълбочина до 15 м за водоземане на подземни води с цел поливане на тревни площи, санитарни нужди и противопожарни нужди, за което е необходимо водно количество 0.195 л/сек в годишен аспект.

2. До момента на стартиране на настоящата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС в землището на с. Приселци и с. Приселци, общ. Аврен са известни и други планове, проекти и ИП, в съчетание с които не се очаква кумулиране.

3. Не се предвижда нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За осъществяване на ИП ще се използват съществуващите пътища.

4. Отпадъчните води ще се заустват в индивидуално съоръжение за отвеждане и пречистване на водите – водоплътна изгребна яма, която ще отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания.

5. Присъединяването на жилищната сграда към електроразпределителната мрежа ще се осъществи в съответствие с представения проект на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП). Предвижда се трасе с обща дължина 176.88 м и да преминава през поземлени имоти (ПИ): ПИ 501.260 с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за второстепенна улица, вид собственост – общинска публична собственост и ПИ 115.2 с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост – общинска публична собственост.

6. Инвестиционното предложение е допустимо, спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) на Черноморски район цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела. Водоземането ще се извършва от подземно водно тяло с код BG2G000000N019 (разполагаеми ресурси 279 л/с, от които 98.8 л/с свободни), което е в добро количествено състояние и в добро химично състояние. За него е поставена цел запазване на добро състояние.

7. Строителните отпадъци, включително излишните изкопани земни маси и битови отпадъци ще се транспортират по маршрути, определени от кмета на община Аврен, в съответствие с въведената от общината организация, до инсталации/съоръжения за последващо третиране.

8. По време на строителството и нормална експлоатация на гореописаното ИП не се очаква замърсяване на въздуха с наднормени емисии и замърсяване на ландшафта в района, създаване на дискомфорт върху околната среда и хората, както и риск от инциденти.

9. Инвестиционното предложение ще се осъществи в съответствие с разрешителното за изграждане на водовземното съоръжение за подземни води и за водовземане, издадено по реда на Закона за водите.

10. За изграждане на водовземното съоръжението ще се използват материали, които не съдържат приоритетни вещества.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Инвестиционното предложение се предвижда да се реализира в поземлен имот 58445.115.569 с площ 1147 кв. м по кадастралната карта на с. Приселци, община Аврен, с възложители: Димитров и Димитрова.

Няма да бъдат засегнати защитени територии, защитени зони, планински и горски местности.

2. Всички дейности по време на строителството ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън границите на имота.

3. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически).

4. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, който попада в санитарно-охранителна зона (СОЗ) пояс II и III на минерални водоизточници:

4.1. Вн-35х находище №100 – район Североизточна България – подземни води от малм-валанжинския водоносен хоризонт със Заповед № РД-255/22.04.2008 г. на МОСВ;

4.2. Тх 15х находище №101 – район „Варненски басейн“ – подземни води от еоценския водоносен хоризонт, учредена със Заповед № РД-26/17.07.2011 г. на МОСВ.

Предвидените ограничения в заповедите за СОЗ, описани в т. 4.1. и 4.2. не се отнасят за ИП, тъй като бъдещият сондажен кладенец се предвижда да бъде изграден в друг (горележаш) воден обект.

5. При реализация на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

**III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

Имотът не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, ИП което ще се реализира в него, подлежи на ОС.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху ЗЗ „Галата“, код ВГ0002060, обявена със Заповед № РД-127/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите, е че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на защитената зона. Същата отстои от нея на около 1 км по права линия.

2. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии като най-близо разположена е защитена местност „Лиман“, която се намира на около 8 км по права линия.

3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 30 км от територията, предмет на ИП.

4. Реализацията на ИП няма да засегне пряко местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

5. Не се очаква косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове, предмет на опазване в зоната, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.

6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на

видове, предмет на опазване в ЗЗ „Галата”, код BG 0002060.

**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. По време на строителството и нормална експлоатация на ИП не се очаква създаване на дискомфорт, свързан със замърсяване на ландшафта в района и въздуха, с наднормени емисии.

2. Обхватът на очакваните въздействия е с локален характер; въздействията са временни и обратими, в границите на имота и непосредствено до него.

3. Продължителността на въздействията е постоянна (по време на експлоатация), без кумулативен характер.

4. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности.

5. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на строителство и експлоатация.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

За ИП писмено са информирани кметовете на Община Аврен и с. Приселци, общ. Аврен, а засегнатото население с обява, поставена на информационното табло пред кметство с. Приселци. Осигурен е и достъп до информацията по Приложение 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*. До момента на произнасяне по процедурата в РИОСВ – Варна и община Аврен не са постъпили устни и/или писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При спазване на следното УСЛОВИЕ:

1. За реализацията на ИП да се предприемат съответните действия за издаване на разрешително по реда на чл. 50 от Закона за водите пред Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с център гр. Варна.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.*

*Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.*

23.03.2013

Дата:.....

Румяна Радилова

Директор на РИОСВ

