



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 40-ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*, и становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич с изх. № РД-892/28.02.2013 г.,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение “Изграждане на център за търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали (ОЧЦМ), събиране, транспортиране, временно съхраняване на опасни и неопасни отпадъци в това число – негодни за употреба батерии и акумулатори (НУБА), гуми, масла и др., разкомплектуване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС) и разглобяване на излязло от употреба електрическо и електронно оборудване (ИУЕЕО)“, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „РЕАЛ КЕПИТЪЛ“ ЕАД, ЕИК 201980171  
с адрес: ул. „Цариброд“ 45, ет. 4, район „Одесос“, гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна

**Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на център за търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали (ОЧЦМ), събиране, транспортиране, временно съхраняване на опасни и неопасни отпадъци в това число – негодни за употреба батерии и акумулатори (НУБА), гуми, масла и др., разкомплектуване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС) и разглобяване на излязло от употреба електрическо и електронно оборудване (ИУЕЕО).

Предвижда се събиране (доставяне, натрупване, сортиране) и временно съхраняване (складиране на отпадъци на площадката по видове, на палети, в контейнери, кашони, чували и др.) на ОЧЦМ, ИУМПС, ИУЕЕО, НУБА до генериране на количества за предаване, за транспортиране и последващо оползотворяване и/или обезвреждане на лица, притежаващи разрешително по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците.

Предвижда се капацитет на отпадъците: ОЧЦМ – 10000 тона годишно; ИУМПС – 3000 тона годишно; НУБА – 100 тона годишно; ИУЕЕО – 500 тона годишно; хартия и хартиени опаковки – 5000 тона годишно; пластмаси и пластмасови опаковки – 3000 тона годишно; стъкло и стъклени опаковки – 100 тона годишно и гуми – 300 тона годишно.

На територията ще бъдат поставени два офис-контейнера с обща площ около 50-70 кв. м, в които ще бъдат обособени помещения за офис, битовка за работниците и санитарен възел. На



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952)678855, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbx.contact.bg, www.riosv-varna.org

площадката ще бъдат изградени три халета и ще бъдат разположени един автокантар и три везни до 1.5 т едната. Предвижда се да бъде монтиран каломаслоуловител.

Територията, на която ще се осъществява дейността е: с начин на трайно ползване за друг вид производствен, складов обект в Промислена зона „Запад“ на град Добрич; покрита с трайна настилка от бетон, като част от територията се предвижда да се бетонира отново и ще бъде оградена с метална ограда.

Територията, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии и защитени зони (ЗЗ) от мрежата Natura 2000. Най-близко разположената защитена зона е ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Суха река“ с код BG0000107, която отстои на около 3 км по права линия от териториите предмет на ИП, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.)*.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Обн. ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)* инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

*Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 11, буква „д“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.*

## МОТИВИ:

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на център за търговска дейност с ОЦДМ, събиране, транспортиране, временно съхраняване на опасни и неопасни отпадъци в това число – НУБА, гуми, масла и др., разкомплектуване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС) и разглобяване на ИУЕЕО. Предвижда се капацитет на отпадъците: ОЦДМ – 10000 тона годишно; ИУМПС – 3000 тона годишно; НУБА – 100 тона годишно; ИУЕЕО – 500 тона годишно; хартия и хартиени опаковки – 5000 тона годишно; пластмаси и пластмасови опаковки – 3000 тона годишно; стъкло и стъклени опаковки – 100 тона годишно и гуми – 300 тона годишно.

2. До момента на стартиране на настоящата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС в землището на гр. Добрич и гр. Добрич са известни и други ИП, в съчетание с които не се очаква кумулиране.

3. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Добрич след изграждане на необходимите мрежи и съоръжения от възложителя. Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа ще се осъществи в съответствие с бъдещата съгласувана схема за електрозахранване на района. Отпадъчните води ще се отвеждат в за последващо третиране в ГПСОВ на гр. Добрич.

4. Не се предвижда нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. За осъществяване на дейността ще се използва съществуващата пътна инфраструктура.

5. Инвестиционното предложение ще се осъществява на площадка покрита с трайна настилка от бетон (предвижда се и ново бетониране на част от площадката) с цел ограничаване замърсяване на почвата.

6. Изкупените отпадъци ще се събират и съхраняват разделно в специално предназначени за целта съдове (контейнери и др.) до предаването им за последващо третиране в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

7. По време на нормална експлоатация на гореописаното ИП не се очаква замърсяване на въздуха, с наднормени емисии и замърсяване на ландшафта в района на ИП, създаване на

дискомфорт върху околната среда и хората, както и риск от инциденти, т.к. всички дейности се предвижда да се осъществят единствено в границите на площадката и няма да излизат с влиянието си извън границите на имота.

8. Генерираните битови отпадъци ще се транспортират по маршрути, определени от кмета на община град Добрич, в съответствие с въведената от общината организация, до инсталации/съоръжения за последващо третиране.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот 72624.603.297 с площ 11.437 дка (съгласно представена скица), трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид, производствен складов обект, гр. Добрич, община град Добрич.

Няма да бъдат засегнати защитени зони, защитени територии, КОРИНЕ места, Рамсарски места, важни места за растенията и орнитологични важни места от Националната екологична мрежа.

2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществят единствено в границите на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън границите на имота.

3. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат съществуващи известни културни ценности (исторически, архитектурни и археологически) и санитарно-охранителните зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

4. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при условие, че най-опасните дейности, свързани с временно съхраняване на опасни отпадъци, разкомплектуване на ИУМПС и разглобяване на ИУЕЕО са максимално отдалечени от жилищната зона, в най-южната част на имота, с оглед защита на обектите, подлежащи на здравна защита, съгласно параграф 1, т. 3 от Допълнителните разпоредби към Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС.

**III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

Имотите не попадат в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.)*, но съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, ИП което ще се реализира в тях, подлежи на ОС.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредба за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Суха река“ с код BG0000107, която отстои на около 3 км по права линия от териториите предмет на ИП, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.)* е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горесцитираната защитена зона. Същата отстои от ЗЗ „Суха река“, на около 3 км по права линия.

2. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии като най-близо разположената е защитена местност „Орлова могила“, която се намира на около 10 км по права линия.

3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 48 км, а най-близката влажна зона – язовир „Одринци“, е на около 10 км от територията, предмет на ИП.

4. Реализацията на ИП няма да засегне пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

5. Не се очаква косвено влияние, включително и кумулативно върху видове, предмет на опазване в зоната, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.

6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат

значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ "Суха река", код BG0000107.

**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на център за търговска дейност с ОЧЦМ, събиране, транспортиране, временно съхраняване на опасни и неопасни отпадъци в това число – НУБА, гуми, масла и др., разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС) и разглобяване на ИУЕЕО с цел предотвратяване, намаляване и ограничаване на вредното въздействие на отпадъците върху човешкото здраве и околната среда.

2. Обхватът на очакваните въздействия е с локален характер, временни и обратими в границите на имота и непосредствено до него.

3. Продължителността на въздействията е постоянна (по време на експлоатацията на ИП), без кумулативен характер.

4. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на експлоатация.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

За ИП писмено са информирани кмета на община град Добрич, а засегнатото население с обява поставена на информационното табло в сградата на общината на 04.12.2012 г. Осигурен е и достъп до информацията по Приложение 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*. До момента на произнасяне по процедурата в РИОСВ – Варна и община град Добрич не са постъпили устни и/или писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.*

*Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.*

Дата: 15. 03 2013

Румяна Радилова  
Директор на РИОСВ

