



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 2/П/ОВОС/2013 г.
за прекратяване на процедура по оценка на въздействието върху околната среда

13 05 2013

Днес.....13.05.2013., Румяна Радилова – Директор на РИОСВ – Варна, ул. „Ян Палах” № 4, град Варна, за да се произнесе с настоящото решение за прекратяване на започнала процедура по оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ на ИП за „Изграждане на крайпътен търговски обект и складове за промишлени стоки”, в ПИ № 042060, с площ 5.000 дка, начин на трайно ползване – нива, местност „Таш тарла”, в землището на село Тополи, община Варна, предмет на проект на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ)

Възложител: „РОМЕЛ Р” ЕООД и „Т. ЕННД Д.” ЕООД
със седалище и адрес на управление: ж.к. “Младост” бл. 116, вх.8, ап.9
гр. Варна

взех предвид следната фактическа обосновка:

Процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е открита с внасяне на уведомление с вх. № 26-00-3224/16.05.2012 г. за проект на ПУП – ПРЗ за „Изграждане на крайпътен търговски обект и складове за промишлени стоки”, в ПИ № 042060, с площ 5.000 дка, начин на трайно ползване – нива, местност „Таш тарла”, в землището на село Тополи, община Варна.

Към гореописаното уведомление са приложени следните документи:

1. Обява на основание чл. 4, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба по ОВОС; Обн. ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г.; изм. и доп.);*
2. Нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот № 41/30.05.2007 г. на ПИ № 042060;
3. Скица № К03409/08.12.2010 г. на ПИ № 042060;
4. Задание за изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ № 042060 на основание чл. 124, ал. 7 от *Закона за устройство на териториите (ЗУТ; Обн. ДВ, бр. 1 от 02.01.2001 г.; изм. и доп.);*
5. Скица предложение към Задание за изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ № 042060;
6. Обяснителна записка за ПУП – ПРЗ за ПИ № 042060;
7. Нотариално заверено пълномощно от 15.01.2008 г.;
8. Нотариално заверено пълномощно от 22.06.2009 г.;
9. Ситуация на ПИ № 042060;
10. Информация за ПУП – ПРЗ, съгласно чл. 10, ал. 1 към *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми,*



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952)678-852, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, www.riosv-varna.org

проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС; Обн. ДВ. бр. 73/11.09.2007г., изм. и доп);

11. Уведомления до кметовете на Община Варна и Район „Владислав Варненчик”.

В отговор на внесеното уведомление, с писмо с изх. № 26-00-3224/1/22.05.2012 г., възложителя е уведомен, че предвиденото с ПУП – ПРЗ инвестиционно предложение попада в точка 10, буква „б” от списъка на категориите и дейностите в Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и същото подлежи на преценяване на необходимостта от преценяване на ОВОС, като са дадени подробни указания за начина на провеждане на приложимата процедура.

С искане вх. № 26-00-3224/2/09.10.2012 г. възложителят е предоставил в РИОСВ – Варна:

1. Информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС;
2. Информация по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС;
3. Заповед № 107/16.05.2012 г.;
4. Одобreno Задание за изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ № 042060 на основание чл. 124, ал. 7 от ЗУТ;
5. Скица № К03409/08.12.2010 г. на ПИ № 042060, съгласувана с ВиК – Варна, Е.ОН – България и Общинска служба по земеделието;
6. Становище на Областно пътно управление град Варна с вх. № ПТР-03-12/30.07.2012 Г.;
7. Транспортно – комуникационен план за инвестиционен проект;
8. Чертеж за местонахождението на обекта – пътна връзка, съгласно изработване на ПУП – ПРЗ в обхват на ПИ № 042060 по КВС в землище с. Тополи, Общ. Варна, Обл. Варна с цел отреждане на имота за крайпътен обект;
9. Чертеж за ситуация и типов профил за обекта;
10. Чертеж за генерален план на обекта;
11. Чертеж за организация на движението на обекта.

На 12.10.2012 г. в РИОСВ – Варна с вх. № 26-00-3224/3/12.10.2012 г. е постъпила информация относно уведомяване на кмета на Район „Владислав Варненчик” и обява за обявяване на ПУП – ПРЗ.

С изх. № 26-00-3224/4/18.10.2012 г. е изпратено писмо до Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна, с цел изясняване степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве на основание чл. 7, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ОВОС.

Със становище изх. № ДЗК -05041/01.11.2012 г., постъпило в РИОСВ – Варна на 06.11.2012 г., РЗИ – Варна изисква информацията за ИП да се допълни по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

С изх. № 26-00-3224/6/09.11.2012 г. е изпратено писмо до възложителя за допълнителна информация съгласно становището на РЗИ – Варна, като за представяне на исканата информация и документация е определен срок от 60 (шестдесет) дни на основание чл. 5, ал. 4 от Наредбата за ОВОС.

С писмо изх. № 26-00-3224/7/06.02.2013 г. до възложителя повторно е изискано представяне на допълнителната информация, на основание чл. 6, ал. 3 Наредбата за ОВОС за приключване на процедурата по ОВОС като е определен срок от 14 (четирнадесет) дни.

Изпратеното с обратна разписка писмо с изх. № 26-00-3224/7/06.02.2013 г. на РИОСВ – Варна, не е потърсено от възложителя, съгласно получено известие за доставяне на 07.02.2013 г.

На 25.03.2013 г. възложителят внася заявление за прекратяване на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по преписка № 26-00-3224/16.05.2012 г.

Въз основа на изложеното по-горе и на основание чл. 56, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс, във връзка със заявление с вх. № 26-00-3224/12/25.03.2013 г.

РЕШИХ:

ПРЕКРАТЯВАМ процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на ИП за „Изграждане на крайпътен търговски обект и складове за промишлени стоки“, в ПИ № 042060, с площ 5.000 дка, начин на трайно ползване – нива, местност „Гаш тарла“, в землището на село Тополи, община Варна.

За прекратената процедура да се съобщи на „РОМЕЛ Р“ ЕООД и „Т. ЕННД Д.“ ЕООД, както и на заинтересованите органи.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на Глава десета, Раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна, пред Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:.....13...05..2013

С уважение,

РУМЯНА РАДИЛОВА

Директор на РИОСВ

