



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 44-ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и становища на: Регионална здравна инспекция (РЗИ)-Добрич (изх. № РД-528/12.02.2014 г.) и Басейнова дирекция за управление на водите в Дунавски район (БДУВДР) с център Плевен (изх. № 2269/11.04.2014 г.),

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за "ПСД - изграждане на ферма за отглеждане на овце и мандра", реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони (ЗЗ): BG0002082 „Батова“ за опазване на дивите птици, BG0000102 „Долината на река Батова“ и BG0000107 „Суха река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

*Възложител:* "СОЛАР ГИФТ" ООД, ЕИК 201038792,  
със седалище и адрес: бул. "Добричка епопея" № 10, вх. "А", ет. 5, ап. 24, гр. Добрич.

*Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):*

Предвижда се в поземлен имот (ПИ) № 034138 (образуван от имотите: 034113 и 034112), с начин на трайно ползване «стопански двор», с площ 5.533 дка, трета категория при неполивни условия, в землището на с. Стефаново, общ. Добричка за „ПСД-изграждане на ферма за отглеждане на 600-800 бр. овце и мандра“, с показатели на застрояване: плътност (*П застр.*) – до 80%, интензивност (*К инт*) – до 2.0, и озеленена площ (*П озел.*) – мин. 20%.

В имота находящ се в бившия стопански двор на с. Стефаново има съществуваща сграда свинарник с площ от 238 кв.м.

По време на строителството за временна строителна база, в т.ч за разполагане на санитарно-битовите постройки се предвижда площ от 500 кв.м в рамките на имота.

Достъпът до имота е осигурен чрез съществуващи общински пътища граничещи с имота; не се предвижда изграждане и/или промяна на същите.

Имотът, предмет на реализация на ИП е присъединен към електропреносната и водопроводна мрежи. Формираните отпадъчни битово-фекални води ще се отвеждат в локално пречиствателно съоръжение, а пречистените води - във водоплътен резервоар, за поливане на зелените площи или ще се извозват със специална техника (през определени периоди) до най-близката ПСОВ.

Територията, предмет на реализация, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите на защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа НАТУРА 2000, но съгласно чл. 31 от *ЗБР* и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за ОС*, ИП подлежи на оценка за съвместимостта чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.



Най-близко разположените са: 33 BG0002082 „Батова“ за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г. (Обн. ДВ бр. 22/2012 г.) с изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. на *Министъра на околната среда и водите* (Обн. ДВ бр. 10/05.02.2013 г.), 33 BG0000102 „Долината на река Батова“ и 33 BG0000107 “Суха река” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определени съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон.

*Инвестиционното предложение попада в обхвата на точки 1 “д” и 7 “в” от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.*

#### МОТИВИ:

*1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:*

1. Предвижда се за „ПСД-изграждане на овцеферма с капацитет 600-800 бр. овце и мандра“ в ПИ 034138, в землището на с. Стефаново, общ. Добричка, включваща:

- обори - 6 броя;
- доилна зала;
- клетки за отглеждане на новородените - 80 бр.;
- модулно тороохранилище за течна и твърда фракция;
- мандра;
- битова сграда.

*Технологичният цикъл на отглеждане на овце включва следните процеси:*

• *Почистване на тора* с под на сградата - глинен или бетонен. Овцете се отглеждат върху дълбока несменяема постеля.

Торът се почиства веднъж или два пъти годишно по сух способ със специализирана техника, ще се извозва извън фермата, според сезона и характеристиките си, ще се използва или за директно наторяване или ще се съхранява на специализирани площадки – тороохранилища, където торът се съхранява до частичното му минерализиране и микробно деконтаминиране, с цел оползотворяване.

В района на фермата в модулно тороохранилище съобразно всички изисквания и норми на безопасност гарантиращи опазването на околната среда и човешкото здраве ще се извърши временно съхранение на торта (при необходимост).

- *Хранене (раздаване на фуражите)*

Необходимите дажби за изхранването на животните - груби и концентрирани фуражи ще се закупуват. Обработката на фуражите и подготвянето на съответните дажби за животните ще се извършва в близкоразположена фуражна кухня (която не е предмет на настоящото ИП) и ще се транспортират ежедневно до фермата с транспорт, собственост на инвеститора. Зареждането на фуражите става чрез фуражораздаващо устройство (миксер). Миксерът се придвижва по хранителната пътека от край до край по дължината на производствената сграда. Преди всяко следващо зареждане на фуражи трябва внимателно и качествено да се почистят останалите пред животните хранителни отпадъци.

• *Поене на животните (в производствените сгради)* - от групови водопойни корита, снабдени с електроподгревателни устройства срещу замръзване през зимата, разположени върху проходите между редиците боксове, така че всички животни да имат неограничен достъп до тях по всяко време на денонощието. Като температурата на водата в тези поилки целогодишно да бъде по-висока от 10<sup>0</sup>С.

• *Доене на животните* - двукратно за около 2-2.5 часа в зависимост от създадената организация и опита на доячите.

- *Микроклимат*

За да се проявят генетичните заложби за продуктивност на овцете, освен качествено и пълноценно хранене и осигурени технологични параметри (площи за почивка, хранене и движение на животните) е необходимо на животните да се осигури оптимален микроклимат с параметри:

- температура на въздуха - оптимална 10-20<sup>0</sup> С (технологично допустима от 5 до 28<sup>0</sup>С);
- влажност на въздуха - оптимална 60-75% (технологично допустима от 50 до 85%);

- скорост на движение на въздуха - до 0.3 през зимата, до 1.0 m/s през пролетта и есента и до 1.5 m/s - през лятото;

- естествено осветление - светлинен коефициент 1:13 до 1:15 и коефициент на естествено осветление - 0.5–1.0%, изкуствено осветление /lx/ - 50-100, шум /dB/ - до 75;

- токсични газове - въглероден диоксид до 0.3%; амониак - до 0.02 mg/l; сероводород - до 0.01 mg/l; прах - средноденоношна 3.5 mg/m<sup>3</sup>, максимална (при въздействия до 2 ч - до 5);

- микробно число /бр микроорганизми/m<sup>3</sup>/ - до 50 000;

- застроена кубатура на едно животно - 15-25 m<sup>3</sup>.

С цел намаляване на риска от разпространение на патогенни микроорганизми се предвижда осъществяване на постоянен ветеринаро-медицински контрол за състоянието на животните. Мъртвите животни, помещенията за отглеждане и отпадъците ще се третират съгласно указанията на ветеринарно-медицинската служба.

2. По време на строителството ще се използват ограничени количества традиционни природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали - дизелово гориво, цимент, пясък и трошен камък, армировъчна стомана; стомана и др. материали за метални конструкции; строителни блокчета/тухли; пластмаса и пластмасови изделия; дървен материал, ел. енергия, вода и др., а по време на експлоатацията – ел. енергия и вода.

3. До момента на настоящата процедура в село Стефаново и неговото землище има други ИП и планове за изграждане на: линия за производство на пелети, зърнобази, зърнохранилище „Силозен тип“, склад за съхранение на селскостопанска продукция, кабелна линия, ветрогенератори, ветроизмервателна мачта, фотоволтаични електроцентрали, трасе на подземен електропровод, площадка за ОЧЦМ, жилищни строителства, „ПСД – изграждане на пет броя открити навеси“ и други на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени, в процедура на одобряване. Капацитетът, характеристиката и местоположението на описаните ИП и планове не предполагат кумулиране с настоящото ИП.

4. По време на строителството се очаква да се образуват: строителни отпадъци (около 2 m<sup>3</sup>), вкл. изкопани земни маси (около 500 m<sup>3</sup>) и хумусен слой (около 100 m<sup>3</sup>), твърди битови отпадъци (ТБО) (около 3 кг за 6 души персонал) и метални отпадъци (около 0.2 т) и опаковки - метални, пластмасови, дървени, хартиени, картонени, стъклени и др., а по време на експлоатацията – ТБО, опаковки от използваните фуражи - хартиени (натронови чували) или полиетиленови чували (около 1.000 т/год. ) и флуоресцентни тръби и други отпадъци, съдържащи живак с код 20 01 21\* (около 0.100 т/год. ) от осветителните тела в помещенията.

Генерираните отпадъци от животните (органична тор) ще се оползотворява в земеделието.

Част от изкопаните земни маси ще се използват за обратен насип и възстановяване на терена, а земните маси от горния почвен слой богат на хумус за обратен насип и за вертикална планировка. Строителните и ТБО (събрани в метални контейнери), ще се съхраняват временно и разделно и транспортират, до инсталации/съоръжения за последващо третиране.

Опасните и метални отпадъци, генерирани по време на строително-монтажните работи (основно винкели, шини, профили, строително желязо, арматура и др.) и опаковки (метални, пластмасови, дървени, хартиени, картонени, стъклени и др., образувани при доставката на материали и съоръжения, както и от битовата дейност на работещите на отделните подобекти), ще се събират и временно съхраняват на определена за целта площадка до предаването им на физически или юридически лица, притежаващи необходимият документ по Закона за управление на отпадъците.

5. По време на строителството и експлоатацията на ИП не се очаква оказване на отрицателно влияние върху околната среда и човешкото здраве и създаване на дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти. С цел ограничаване на миризмите в прилежащите територии се предвижда използване на следните покрития:

- за твърдата оборска тор - слама и платнище;

- за течната оборска тор - капак (покривна конструкция с капак) и закупуване на модерна техника - цистерна за течен оборски тор с приспособление за разпръскване по земеделски земи и ремарке за разхвърляне на твърдата фракция оборски тор.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Реализацията на настоящото ИП е с цел отглеждане на животни (овци 600-800 бр.) и изграждане на мандра в ПИ 034138, с начин на трайно ползване «стопански двор», в землището на с. Стефаново, общ. Добричка.

2. Територията на ИП, попада във водосборната площ на следните повърхностни и подземни водни тела:

- Повърхностно водно тяло категория река от поречие *Дунавски Добруджански реки* с име *Добричка* и код BG1DJ200R013. Екологичното състояние на водното тяло е много лошо, химическото състояние добро. Специфичната екологична цел за повърхностното водно тяло е „Предотвратяване влошаването на екологичното състояние и постигане на добро до 2027 г. Запазване и подобряване на доброто химично състояние“;

- Подземно водно тяло *„Карстово-порови води в Неоген – Сармат – Добруджа“* с код BG1G000000N049. Количественото и химичното състояние на подземното водно тяло е добро. Екологичната цел за подземното водно тяло е: “Запазване на доброто състояние на подземните води“;

- ИП не попада в границите на зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от *Закона за водите (ЗВ)*, като съгласно наличната информация в БДУВДР теренът, предвиден за реализация на ИП, не попада в границите на санитарно – охранителни зони (СОЗ), определени по реда на *Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди*;

- ИП попада в зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква “а” от ЗВ, в които водите са чувствителни към биогенни елементи – нитратно уязвима зона, съгласно Заповед № РД-930/25.10.2010 г. на *Министъра на околната среда и водите*. Екологичната цел за тези зони е: „Намаляване и/или предотвратяване на по-нататъшното замърсяване с нитрати на повърхностните води от земеделски източници в застрашените и уязвимите зони до 2015 г.“;

- ИП не попада в зона за защита на водите, съгласно чл.119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ – защитени територии и зони, обявени за опазване на местообитания и биологични видове в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване.

3. Съгласно представената от възложителя информация при реализацията на ИП няма да се засегнат съществуващи известни културни ценности (исторически, архитектурни и археологически) и СОЗ около водоизточниците и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

4. Със становището си РЗИ–Добрич, преценява, че реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората при изпълнение на условието, заложено в настоящото решение.

5. Със становището си БДУВДР, преценява че ИП е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите и зоните за тяхната защита, заложи в ПУРБ на Дунавски район, при спазване на мерки от програми заложи в настоящото решение.

6. Съгласно писмо с изх. № 291/07.03.2014 г. на МЗХ-БАБХ-Областна дирекция по безопасност на храните, гр. Добрич животновъден обект с рег. № 9360-0027 (собственост на „Солар Гифт“ ООД), находящ се в „стопански двор“ на село Стефаново, отговаря на изискванията на чл. 1 и чл. 3 от Наредба № 44/20.04.2006 г. относно ветеринарно санитарните изисквания.

### *III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:*

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на ЗЗ по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ИП, което ще се реализира в него попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на ЗЗ по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близо разположените ЗЗ BG0002082 „Батова“, ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“ и ЗЗ BG0000107 “Суха река” е, че реализацията на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоните, поради следните мотиви:

➤ Имотът, предмет на ИП се намира извън границите на горечитираните: ЗЗ BG0000107 “Суха река” - отстои на около 4.000 км и ЗЗ BG0000102 ”Долината на река Батова” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна - отстои на около 9.000 км и ЗЗ BG0002082 ”Батова” за опазване на дивите птици - отстои на около 9.000 км;

➤ Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии, като най-близо разположената е защитена местност „Орлова могила“, която се намира на около 20 км западно;

➤ С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 53 км, а най-близката влажна зона – Черно море, е на около 23.500 км от територията, предмет на ИП;

➤ Реализацията на ИП няма да засегне пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ ВГ0000107 "Суха река" и ЗЗ ВГ0000102 "Долината на река Батова" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ ВГ0002082 "Батова" за опазване на дивите птици;

➤ Не се очаква косвено влияние върху видове, предмет на опазване в зоните, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;

➤ Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ ВГ0000107 "Суха река" и ЗЗ ВГ0000102 "Долината на река Батова" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ ВГ0002082 "Батова" за опазване на дивите птици;

➤ Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия;

➤ Реализацията на ИП съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близо разположение, не е предпоставка за кумулативно въздействие върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района;

➤ Реализацията на ИП не предполага трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укриване и/или миграция на видове, предмет на опазване в най-близката ЗЗ ВГ0000107 "Суха река" и ЗЗ ВГ0000102 "Долината на река Батова" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ ВГ0002082 "Батова" за опазване на дивите птици;

➤ Не се очаква реализацията на ИП да наруши целостта и кохерентността на ЗЗ ВГ0000107 "Суха река" и ЗЗ ВГ0000102 "Долината на река Батова" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ ВГ0002082 "Батова" за опазване на дивите птици, както и да доведе до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видове предмет на опазване в ЗЗ;

➤ Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху местообитанията и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ ВГ0000107 "Суха река" и ЗЗ ВГ0000102 "Долината на река Батова" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ ВГ0002082 "Батова" за опазване на дивите птици. спрямо одобрените до момента ППП и ИП.

*IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:*

1. ИП принципно съответства на дългосрочната стратегия за развитие на община Добричка по програма за „Развитие на селските райони“ и Мярка „Модернизиране на земеделските стопанства“.

2. Съгласно КП № 000360/21.03.2014 г. (извънредна проверка на място) имотът, предмет на ИП, отстои на около 100 м от най-близките жилищни сгради, граничи от север, юг и запад с общински пътища, а на изток с общински път и стопанска постройка; с отстояние на около 200 м в права линия началото/края на парка на с. Стефаново; на около 600 м в права линия действащо училище и на около 1000 м отстояние действаща детска градина.

3. Предвид спецификата и обхвата на ИП, при изпълнение на цитираните в настоящото решение условия, очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като допустими, без отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората.

4. Продължителността на въздействията е постоянна по време на експлоатацията на ИП, без кумулативен характер.

5. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

6. Предвидени са мерки за минимизиране и предотвратяване на въздействията при реализацията на ИП върху здравето на хората, компонентите и факторите на околната среда.

*V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии.*

За ИП писмено са информирани кметовете на община Добричка и село Стефаново и засегнатото население, с обява за ИП поставена на видно място в сградите общината и кметството. Осигурен е обществен достъп до информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС в сградата на Община Добричка и в Кметство село Стефаново. Към инвестиционното предложение е проявен обществен интерес - има постъпили в РИОСВ – Варна, писма (вх. №№ 26-00-8430/4/13.02.2014г. и 26-00-8430/7/18.02.2014г.) с писмено несъгласие на 316 броя жители на с. Стефаново срещу реализацията на ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при спазване на следните задължителни за изпълнение от възложителя УСЛОВИЯ:

1. Да не се допускат вредности в прилежащата зона над допустимите здравни норми;  
2. Да се предвидят мерки за опазване на подземните води от замърсяване, като се вземат предвид забраните в чл. 118а, ал. 1, т. 2, 3 и 4 от ЗВ;

3. Пречистените води след локалното пречиствателно съоръжение да отговарят на изискванията на Приложение № 1 към чл. 5, ал. 1 от Наредба № 18 за качеството на водите за напояване на земеделски култури;

4. Да се спазват мерките от програми:

- Мерки за регулиране на емисиите чрез определяне на забрани за въвеждане на замърсители от точкови източници на замърсяване или изисквания за издаване на разрешителни и техния периодичен преглед и актуализация – Мярка BG1MS016 – Забрана за депониране на преоритетни вещества, както и други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води; Мярка BG1MS017 – Забрана за използването на материали, съдържащи приоритетни вещества при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води и от които могат да бъдат замърсени подземните води;

- Мерки за определяне на забрани за въвеждане на замърсители от дифузни източници на замърсяване и мерки за предотвратяване или регулиране на замърсяването - BG1MB098 – Забрани за изоставянето, нерегламентираното изхвърляне и изгаряне или друга форма на неконтролирано обезвреждане на отпадъците; BG1MB107 – Прилагане на правила за добра земеделска практика с цел опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.*

*На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС Решението по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на ИП.*

*Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.*

Дата: 15.05.2014

**ЕРДЖАН СЕБАЙТИН**  
Директор на РИОСВ



Съгласно Заповед  
№ 1227/16.01.2014 г.  
на Министъра на ОСВ