



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 5/П/ОВОС/2014 г.

за прекратяване на започнала процедура по оценка на въздействието върху околната среда

За инвестиционното предложение (ИП) “изграждане на жилищно-търговска сграда” в поземлен имот (ПИ) № 236014, с площ 8.082 дка, в землището на с. Шкорпиловци, общ. Долни чифлик, състояща се от апартаменти, подземни паркоместа, ресторант с тераса, рецепция, и лоби бар, открит басейн, ношен клуб, фитнес център, SPA-център и руска баня, салон за красота, детска площадка и магазини, е внесено в РИОСВ–Варна, уведомление от възложителя “АВЕСТА ХЪНТИНГ” АД, заведено с вх. № 26-00-5385/31.07.2013 г., за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), съгласно изискванията на чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС; обн. ДВ, бр. 25/18.03.2003 г. с изм. и доп.)*.

Така заявеното ИП е “изменение”, по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС попада в обхвата на точка 10, буква „б” от списъка на категориите и дейностите в Приложение № 2 на същия закон и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Предвид разпоредбите на чл. 31 от *от Закона за биологичното разнообразие (ЗРБ)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС; обн. ДВ, бр. 73/11.09.200 г., с изм. и доп.)*, ИП подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитени зони (ЗЗ) от Екологичната мрежа НАТУРА 2000 чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС.

В хода на процедурата са дадени указания с копие до кметовете на община Долни чифлик и село Шкорпиловци, община Долни чифлик, за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС с писмо изх. № 26-00-5385/1/16.08.2013 г. на РИОСВ–Варна, за предприемане на последващи действия от възложителя за провеждане на процедурата.

С писмо (вх. № 26-00-5385/2/27.09.2013 г.) входирано в РИОСВ–Варна, е предоставена непълна и с пропуски информация с искане за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, изискана с писмо изх. № 26-00-5385/1/16.08.2013 г. на РИОСВ–Варна.

След преглед на същата възложителя е информиран (изх. № 26-00-5385/4/14.10.2013 г.), че за приключване на започналата процедура по глава шеста от ЗООС, РИОСВ–Варна, ще се произнесе след представяне на:

1. Информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС - на хартиен и електронни носители – 2 бр.

2. Доказателства за начините на осигуряване на обществен достъп до *информацията по Приложение № 2* към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, по реда на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

3. Доказателства за предоставена на Община Долни чифлик и Кметство с. Шкорпиловци, общ. Долни чифлик *информация по Приложение № 2* към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, на хартиен и електронен носител.

4. Представената информация по Приложение № 1 и 2 към чл. 10, ал. 1 и 2 - част Б от Наредбата за ОС е недостатъчна, а именно по отношение на: Приложение № 1 към чл. 10, ал. 1, част Б - *точка 2* и т. 2, букви “д” и “е” и Приложение № 2 към чл. 10, ал. 2 - част Б - *точка 1* (като се разгледа подробно и допълни представената информация по Приложение № 1 и 2 към чл. 10, ал. 1 и 2 - част Б от Наредбата за ОС).



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” № 4

Тел: (+35952)678-855, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, www.riosv-varna.org

На основание чл. 6, ал. 3 от *Наредбата за ОВОС* и чл. 11, ал. 1 от *Наредбата за ОС* е изискано да се представи допълнителната информация, като е поставен 30 дневен срок от получаване на настоящото писмо. В писмото е указано, че при неспазване на определения срок процедурата по разглеждане на искането ще бъде прекратена, на основание чл. 6, ал. 4 от *Наредбата за ОВОС* и чл. 11, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С писмо вх. № 26-00-5385/3/04.10.2013 г., община Долни чифлик, информира РИОСВ-Варна, че в законовите срокове в деловодната система "Акътър" на общинска администрация към ИП не е проявен обществен интерес, не са постъпили възражения, предложения и становища относно реализацията на ИП, съгласно разпоредбите на чл. 4 от *Наредбата за ОВОС*.

Възложителят, предоставя с писмо (вх. № 26-00-5385/5/30.10.2013 г.), изисканата допълнителна информация от РИОСВ-Варна, с писмо с изх. № 26-00-5385/4/14.10.2013 г.

За изясняване степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве копие на представената информация към искането от възложителя на ИП за извършване на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС по реда на *Наредбата за ОВОС* е изпратена до Регионална здравна инспекция (РЗИ)-Варна, за становище по компетентност, съгласно изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2 "б" от същата наредба, като е поставен 10 дневен срок от получаване на настоящото писмо (изх. № 26-00-5385/6/01.11.2013 г.). В писмото е указано в случай, че в посочения срок не постъпи такова, се приема, че нямат възражения, бележки и/или предложения по документацията.

В резултат на това е получено становище на РЗИ-Варна (изх. № ОЗ-07681/15.11.2013 г.) с преценка, че няма забележки по внесената документация за инвестиционното намерение.

С писмо вх. № 26-00-5385/7/14.11.2013 г., кметство Шкорпиловци, общ. Долни чифлик, информира РИОСВ-Варна, че съгласно разпоредбите на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС*, е осигурен достъп до информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от същата наредба и че в законовия срок не са постъпили възражения, предложения и препоръки от заинтересованото население.

(В РИОСВ – Варна, към момента на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, възложителят има проведена процедура на основание чл. 31, ал. 7 от ЗБР и чл. 18, ал. 1 от *Наредбата ОС* и постановено РЕШЕНИЕ № ВН 766-ОС/2008 г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони за изменение на действащ ПУП-ПРЗ за УПИ XII „Почивна база“, кв. 4, землище с. Шкорпиловци, общ. Долни чифлик, с площ 8.082 дка, с цел преотреждане за "курортно строителство" - изграждане на една сграда със застроена площ от около 1500 кв. м)

За ИП в резултат на извършеното преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по реда на глава шеста от *ЗООС* с оценка за съвместимостта по чл. 31 от ЗБР, на 05.12.2013 г. е постановено РЕШЕНИЕ № ВА 168-ПР/2013 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, с характер „да се извърши ОВОС“.

Съобразно разпоредбата на чл. 8, ал. 4, т. 2 от *Наредбата за ОВОС* РЕШЕНИЕ № ВА 168-ПР/2013 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е поставено на информационното табло на РИОСВ-Варна. Същото не е обжалвано в срока по чл. 84 и чл. 149 от *Административнопроцесуалния кодекс (АПК)*.

На 21.01.2014 г. в РИОСВ-Варна, е входирано писмо (26-00-5385/11/) за отказ на реализиране на искането за „изграждане на търговска част“, като се предвижда реализиране само на „частта изграждане на жилищна сграда“.

На 21.03.2014 г. в РИОСВ-Варна, е входирано писмо (26-00-5385/12/) с молба да бъде прекратена процедурата по преписка с вх. № 26-00-5385/31.07.2013 г. относно ИП за "изграждане на жилищно-търговска сграда" в ПИ 236014, в землището на с. Шкорпиловци, общ. Долни чифлик, с възложител "АВЕСТА ХЪНТИНГ" АД.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, и на основание чл. 56, ал. 1 от АПК, във връзка със заявление за прекратяване с вх. № 26-00-5385/12/21.03.2014 г.

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в т.ч. и съвместната процедура за оценка на съвместимостта за ИП "изграждане на жилищно-търговска

сграда” в ПИ 236014, в землището на с. Шкорпиловци, общ. Долни чифлик, с възложител “АВЕСТА ХЪНТИНГ” АД, гр. Варна.

За прекратената процедура да се съобщи на кметовете на община Долни чифлик и с. Шкорпиловци, общ. Долни чифлик, както и на заинтересуваните лица.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на Глава десета, Раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна, пред Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ОВОС по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

Директор на РИОСВ:



Дата: 03. 04 2016