



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА³⁶..... -ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и получени становища на: Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район (БДЧР) - Варна (изх. № 08-00-273/3/4/14.01.2015 г. и 08-00-273/3/5/23.04.2015 г.), и Регионална здравна инспекция (РЗИ) –Добрич (изх. № РД-1154/07.04.2015 г.)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „изграждане на гробищен парк” в землището на гр. Каварна, общ. Каварна, обл. Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002051 “Калиакра”, определена за опазване на дивите птици

Възложител: Община Каварна

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) се отнася за изграждане на нов гробищен парк в обхвата на поземлен имот с идентификатор 35064.38.16, с площ 40 дка, в землището на гр. Каварна. В парка ще бъдат обособени отделни зони, които ще обслужват нуждите на трите религиозни общности в гр. Каварна - християни, мюсюлмани и роми. В имота ще бъдат изградени и четири сгради – ритуална зала, православен християнски храм, две обслужващи постройки, и паркинг с 45 паркоместа.

От централния вход, който ще бъде оформен като портал с четири колони, носещи фронтон, започва главна надлъжна алея, съпроводена от двете си страни с колонада и архитрав.

Гробищният парк ще бъде богато озеленен с ниска и с висока растителност.

Устройствени параметри на застрояване:

1. Плътност на застрояване: макс. 20%;
2. Интензивност на застрояването: макс. 1.00;
3. Озеленяване: мин. 60%;
4. Височина на застрояването: Нсгр.: макс. 15м.

ИП попада в границите на защитена зона от мрежата “Натура 2000” BG0002051 „Калиакра” за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009 г. (обн. ДВ, бр. 37/2012 г.), изменена със Заповед №РД-97/06.02.2014 г. (обн. ДВ, бр. 15/2014 г.) на министъра на околната среда и водите. Съгласно чл. 31, ал. 1 от ЗБР, на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС ИП подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на описаната защитена зона.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, www.riosv-varna.org

Инвестиционното предложение попада в т. 12, буква "д" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. С ИП се предвижда изграждане на нов гробищен парк с общо 4650 гробни места, ритуална зала, православен християнски храм, две обслужващи постройки и паркинг с 45 паркоместа, в ПИ 35064.38.16, в землището на гр. Каварна;
2. Капацитетът, спецификата и местоположението на настоящото ИП не предполагат кумулативно въздействие с отрицателен ефект спрямо съществуващото в момента състояние на околната среда в района;
3. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват ограничени количества традиционни строителни материали, горива, вода и ел. енергия, а в процеса на експлоатация основно ще се използва вода (за питейно-битови нужди) и електроенергия;
4. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът граничи с общински път IV клас, свързващ гр. Каварна с главен път I-9 от републиканската пътна мрежа;
5. За водоснабдяване на ИП се предвижда изграждане на водопроводно отклонение за свързване към съществуващ в района водопровод; отпадъчните битово-фекални води ще се отвеждат във водоплътна изгребна шахта (няма изградена канализационна система); електроснабдяването ще се осигури от съществуваща електроразпределителна мрежа след проучване на условията на захранване с енергийния системен оператор;
6. По време на строителството ще се образуват строителни отпадъци, вкл. изкопани земни маси, а по време на експлоатацията - смесени битови и растителни отпадъци. Част от строителните отпадъци ще се използват за възстановяване на терена, останалите количества ще се депонират на място, определено от Община Каварна.
7. Хумусният пласт, съобразно изискванията на *Наредба № 26/96 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт (Обн. ДВ, бр. 89, изм. и доп.)*, предварително ще се отнеме и съхранява на площадка с цел оползотворяване на място за вертикална планировка;
8. Становището на БДЧР-Варна, е, че:

8.1. ИП е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на водите в Черноморски район екологични цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела, при условие да няма допълнително замърсяване на водните тела и при спазване на условията в настоящото решение, произтичащи Закона за водите;

8.2. По отношение на Закона за водите:

- ИП попада в границите на пояси II и III на минерален водоизточник «Тх-15», учредени със Заповед №РД-662/22.08.2012 г., и в пояс II на санитарно-охранителна зона (СОЗ) на ВН-35 Кранево, учреден със Заповед №РД-877/25.08.2004 г. на МОСВ. За реализиране на ИП няма въведени конкретни забрани и ограничения;
 - ИП не граничи с водни обекти, публична държавна собственост, предвид което няма допълнителни забрани и ограничения, както и необходимост от определяне на техните граници;
 - ИП може да се реализира при спазване на поставените в настоящото решение условия, произтичащи от Закона за водите.
9. РЗИ – Добрич, изразява становище, че ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората при спазване на изискванията на *Наредба №2/2011 г. за здравните изисквания към гробищните паркове и погребването и*

пренасянето на покойници (обн. ДВ, бр. 36/2011) и при условие, че се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в *НАРЕДБА № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;*

10. ИП отстои на 580 метра от най-близкия имот, предназначен за жилищни нужди. При изпълнение на условията в настоящото решение строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 35064.38.16, с площ 40 дка, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване "гrobiщен парк", в землището на гр. Каварна, съгласно скица №15-156846/22.05.2014 г. на СГКК - гр. Добрич;
2. ИП е свързано с изработване и одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземления имот по реда на Закона за устройство на територията (със Заповед на кмета на община Каварна № 818/14.10.2014 г. за имота е разрешено изработване на проект за ПУП-ПРЗ);
3. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от екологичната мрежа «Натура 2000» (BG0002051 "Калиакра");
4. Поземлен имот с идентификатор 35064.38.16 попада в пояси II и II на минерален водоизточник "Тх-15", учредени със Заповед РД-662/22.08.2012 г., и в пояс II на СОЗ на минерален водоизточник ВН-35 Кранево, учреден със Заповед №РД-255/22.04.2008 г. на МОСВ;
5. Съгласно представената информация с ИП не се засягат обекти, обявени за недвижими паметници на културата.
6. ИП не е свързано с промяна на качеството и регенеративната способност на природни ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Територията, предвидена за реализиране на ИП, се намира извън защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 "Калиакра", по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.)*.

Територията, предмет на ИП, не попада върху местообитания на видове с висока консервационна значимост и природни местообитания 62СО* "Понто-Сарматски степи".

ИП подлежи на ОС, съгласно чл. 2, ал. 1, т 1 от Наредбата за ОС.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 "Калиакра" е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

1. Степента на въздействие върху типовете природни местообитания в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002051 "Калиакра" ще бъде незначителен, тъй като района на ИП е разположен в силно повлияна антропогенна зона с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – гrobiщен парк.
2. При строителството и експлоатацията на ИП няма да бъдат засегнати местообитания на биологични видове, характерни за защитената зона.
3. Няма да бъдат засегнати местообитания за почивка и хранене на мигриращи, ресци се видове птици, както и въздушни коридори на същите.

4. Реализацията на ИП в посочения терен и границите му не влиза в грубо противоречие и не нарушава целите за определянето на ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002051 "Калиакра".
5. С реализацията на ИП не се засягат находища и местообитания на редки, ендемични и включени в приложенията на Закона за биологичното разнообразие растителни и животински видове.
6. Няма да се засегнат екологичните ниши на типичните и постоянни за зоната видове.
7. Защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 "Калиакра" имат площен характер и точковото разполагане на ИП няма да предизвика фрагментиране на популациите.
8. Територията, предмет на ИП не попада в защитена територия и не засяга пряко приоритетни за опазване местообитания на видове птици.
9. С реализацията на ИП не се очаква да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.
10. Предвид краткостта на въздействието по време на реализацията на ИП, не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видове, включително птици и значително намаляване на площта на техните местообитания, предмет на опазване в защитената зона.
11. Няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002051 "Калиакра", както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.
12. Не се предвижда изграждането на нови или промяна на съществуващи пътища.
13. Реализацията на ИП не би довела до отрицателни трансгранични въздействия.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. При изпълнението на предложените от възложителя мерки и на условията в настоящото решение по време на строителството и експлоатацията на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта в района, промяна в геоложката среда, генериране на значителни количества отпадъци и шумово замърсяване на околната среда;
2. Въздействието по време на експлоатацията е пряко, допустимо, постоянно, локално, в границите на имота, без отрицателен кумулативен ефект;
3. Реализацията и експлоатацията на ИП не предполагат трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За инвестиционното предложение възложителят писмено е информирал засегнатото население (в продължение на 30 дни, на 26.01.2015 г. на обществено достъпно място в сградата на Община Каварна е поставена обява; същата обява е публикувана и на интернет страницата на общината).

Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията за ИП по Приложение № 2 от същата наредба.

С писмо изх. №.РД-01-1710/03.04.2015 г. кметът на община Каварна е информирал РИОСВ-Варна, че в нормативния 14 дневен срок за обществен достъп, в периода от 19.03.2015 г. до 02.04.2015 г. вкл., в Община Каварна няма постъпили становища и възражения относно реализацията на ИП.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

и при следните задължителни за изпълнение от възложителя УСЛОВИЯ:

1. По време на строителството на ИП:
 - 1.1. да не се извършват дейности с използване на строителна механизация в периода *от 01 май до 20 юни;*

- 1.2. да се маркират точно маршрутите за подходите към строителните площадки, за да се предотврати допълнителното унищожаване на растителни и животински видове и да не се допуска навлизане на строителна техника в съседните имоти;
2. По време на строителството и експлоатацията на ИП да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в *НАРЕДБА № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;*
3. По време на експлоатацията на ИП:
 - 3.1. да се спазват изискванията на *Наредба №2/2011 за здравните изисквания към гробищните паркове и погребването и пренасянето на покойници (обн. ДВ, бр. 36/2011;*
 - 3.2. почистването на черпателната шахта за отпадъчни води да се извършва само от лица, имащи договор с лица с разрешително за заустване, издадено по реда на Закона за водите.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 21.05.2015

ИНЖ. ВЕНЦИСЛАВ НИКОЛОВ
Директор на РИОСВ

