



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА-42/ПР/2015 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация и информация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени становища на: Регионална здравна инспекция-Добрич (изх. № РД-1721/26.05.2015г.) и Басейнова дирекция в Дунавски район (изх. № 1928/17.03.2015г.),

**РЕШИХ**

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на водовземно съоръжение – тръбен кладенец (ТК) «Георги Недков - Добрич», реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона (ЗЗ) BG0000107 “Суха река” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Възложител: ЕТ „ГЕОРГИ НЕДКОВ”, ЕИК 124050436,  
със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ж.к. „Добротица“, бл. 22, вх. „Б“, ет. 3, ап. 6.

*Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):*

Предвижда се в УПИ II, кв. 1, дворно място с общо застроена и не застроена площ 3600 кв.м, по регулационен план на част от „Разсадник“ в гр. Добрич изграждане на водовземно съоръжение – ТК «Георги Недков - Добрич», с дълбочина до 90±20м, на площ от около 100 кв.м, за добив на подземни води, с цел напояване на тревни и зелени площи.

Сондирането ще се извърши роторно, безядково, до проектната дълбочина на сондажа 90±20м, със сондажна апаратура 1БА15, като скалоразрушаващият инструмент включва: триролков длетта с диаметър Ø394мм и Ø295мм, тежки шанги с Ø146мм и сондажни тръби с Ø89мм.

След приключване на строителната част, устието на сондажа и неговото оборудване (потопяема помпа с  $Q_{\text{макс.}} = 1\text{л/сек.}$ ) ще се поместят в шахта с размери 2x2x2м.

Достъпът, до обекта предмет на ИП, е осигурен чрез съществуващата пътна инфраструктура; не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на същата.



Водоснабдяването за питейно-битови нужди ще се осъществява от съществуващата водопроводната мрежа (имотът е присъединен към водопроводната мрежа).

При експлоатацията на обекта (ТК) няма да се генерират битово-фекални отпадъчни води.

Територията, предмет на реализация, *не попада* в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Тя *не попада* и в границите на защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа НАТУРА 2000, но съгласно чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от Наредбата за ОС, ИП подлежи на оценка за съвместимостта чрез процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Най-близо разположената е ЗЗ BG0000107 "Суша река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР.

*Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 10, буква "Н" от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.*

### МОТИВИ:

*1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:*

1. Предвижда се в УПИ II, кв. 1, по регулационен план на част от „Разсадник“ в гр. Добрич изграждане на водовземно съоразение – ТК «Георги Недков - Добрич», с дълбочина  $90 \pm 20$ м, за добив на подземни води за напояване на тревни и зелени площи с обща площ 2500 кв.м и за измиване на двор, тротоари, помещения с обща площ 1000 кв.м със следните заявени водни количества:

*Водовземане за други цели*

Поливане на тревни (2000 кв.м) и зелени (500 кв.м) площи, 180 дни през периода 15.04 – 15.10.

- Поливни площи 2500 кв.м,  $Q_{\text{ср.дн.}} = (2000 \text{ кв.м} \times 3 \text{ л/кв.м/дн}) + (500 \text{ кв.м} \times 15 \text{ л/кв.м/дн}) = 6000 \text{ л/дн} + 7500 \text{ л/дн} = 13.5 \text{ куб.м/дн};$

$Q_{\text{сез.}} = 180 \text{ дн} \times 13.5 \text{ куб.м/дн} = 2430 \text{ куб.м/г.},$  при загуби до 10%,  $Q_{\text{сез.}} = 2673 \text{ куб.м/г.},$  (поливен сезон - 15.04 – 15.10).

- Измиване на двор, тротоари, помещения: площ 1000 кв.м,  $Q_{\text{ср.дн.}} = 1000 \text{ кв.м} \times 0.5 \text{ л/кв.м/дн} = 0.5 \text{ куб.м/дн};$

$Q_{\text{ср.год.}} = 365 \text{ дн} \times 0.5 \text{ куб.м/дн} = 182.5 \text{ куб.м/г.},$  при загуби до 10%,  $Q_{\text{ср.год.}} = 200 \text{ куб.м/г.}$

*Общо заявено водно количество:*

$Q_{\text{ср.год.}} = (2673 + 200) = 2873 \text{ куб.м/г} \approx 3000 \text{ куб.м/г.}$

$Q_{\text{ср.д.}} = 3000 \text{ куб.м/г.} : 365 = 8.2 \text{ куб.м/д} \approx 0.1 \text{ л/сек.},$

през активния сезон,  $Q_{\text{ср.д.}} = 16.6 \text{ куб.м/дн} = 0.2 \text{ л/с.}$  (180 дни)

*Годишен обем и разпределението му за различните цели за ползване на водата:*

Други цели:  $Q_{\text{ср.год.}} = 3000 \text{ куб.м/г.};$   $Q_{\text{ср.дн.}} = 0.2 \text{ л/с};$   $Q_{\text{макс.}} = 1 \text{ л/с.}$  при работа на помпения агрегат 5-6 ч. в денонощие.

Географските координати на мястото (площадката) за изграждане на ТК „СТАРТ-Добрич“ в система WSG (84): В  $43^{\circ} 33' 22.0''$ , L  $27^{\circ} 50' 12.0''$ , кота на терена 240м.

2. Водочерпенето ще се осъществява от подземно водно тяло «Карстово-порови води в Неоген-Сармат-Добруджа» с код BG1G000000N049, подходящ за добив на подземни води с необходимото количество и качество за напояване. Регламентираното водовземане е 55 л/сек., с разполагаеми ресурси 4800 л/сек.

3. ИП попада в района на разпространение на следните повърхностни и подземни водни тела, както и зони за тяхната защита:

А/ Повърхностно водно тяло (ПВТ) с име Добричка DJRWB13 от поречие Дунавски Добруджански реки, с код BG1DJ200R013. ПВТ е оценено в много лошо екологично състояние и добро химично състояние. Екологичната цел за това тяло е „Предотвратяване влошаването на екологичното състояние и постигане на добро до 2027г. Запазване и подобряване на доброто химично състояние“.

Б/ Подземни водни тела (ПВТ)

- *Карстово – порови води в Неоген-Сармат-Добруджа* с код BG1G00000N1049. ПВТ е в добро количествено и химично състояние. Екологичната цел за водното тяло е: „Запазване на доброто състояние на подземните води“.

- *Карстови води в Малм-Валанжския басейн* с код BG1G0000J3K051. ПВТ е в добро количествено и химично състояние. Екологичната цел за водното тяло е: „Запазване на доброто състояние на подземните води“.

4. Забраните и ограниченията, предвидени в *Закона за водите (ЗВ)*, по отношение на този вид ИП съгласно становището на БДДР с изх. № 1928/17.03.2015г. са следните:

Дейностите от ИП подлежат на разрешителен режим съгласно глава IV от ЗВ, в т.ч. съгласно чл. 60, чл. 61, ал. 2, т. 2, чл. 62, ал. 1, т. 5 от ЗВ.

С цел опазване на водите от подземните водни тела от замърсяване е необходимо спазване на чл. 118а, ал. 1, т. 2-3 от ЗВ.

С цел намаляване и предотвратяване замърсяването на водите с нитрати от селскостопански дейности е необходимо спазване изискванията на *Наредба № 2/13.09.2007г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници (Обн. ДВ бр. 27/11.03.2008г.)*.

Водите които ще се използват за напояване да отговарят на изискванията на Приложение 2 от *Наредба № 18/22.03.2009г. за качеството на водите предназначени за напояване на земеделски култури*.

5. По време на строителството на ТК ще се използват минимални количества традиционни природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали – цимент, чакъл, пясък, горива, вода и др., а по време на експлоатацията – ел. енергия и вода.

6. До момента на настоящата процедура в гр. Добрич и неговото землище има други ИП и планове за изграждане на: жилищни сгради, склад за съхранение на селскостопанска техника и офис, казан за ракия; фуражен цех, складово стопанство и административна сграда; сграда за търговия, склад, офиси и складово помещение; площадка за търговска дейност с ОЧЦМ, ел. материали и проводници; разширение на площадки за събиране, временно съхраняване и търговска дейност с ОЧЦМ, ИУЕЕО, НУБА и ИУМПС; линия за производство на белени слънчогледови ядки, сондажи, спиртоварна инсталация за изваряване на ферментирани плодове и материали, складове за съхранение на селскостопанска техника и продукция; офис и склад за минерални и листни торове, семена и продукти за растителна защита; водоизточник в лешников масив; ремонтно хале за камиони, офис сграда и склад за гуми, помещение за охрана и санитарно помещение; предприятие за производство на белено слънчогледово семе и пелети и екобрикети, и други на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени, в процедура на одобряване. Капацитетът, характеристиката и местоположението на описаните ИП и планове не предполагат кумулиране с настоящото ИП.

7. По време на *строителството* се очаква да се образуват: изкопани земни маси – от глинест лъос, варовик, мергел и пясъчник.

Предвижда се изкопаните земни маси да се съхраняват временно и разделно, с цел транспортирането им до инсталации/съоръжения за последващо третиране.

8. По време на строителството и експлоатацията на ИП не се очаква оказване на отрицателно влияние върху околната среда и човешкото здраве и създаване на дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти: при спазване на изискванията за охрана на труда и при спазване и изпълнение на предложените от възложителя компенсиращи мерки.

II. *Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:*

1. Местоположението на тръбния кладенец е съобразено с необходимостта от достъп на техника, свързана с изграждането и експлоатацията на водоземното съоръжение - УПИ II, кв. 1, по регулационен план на част от „Разсадник“ в гр. Добрич.

2. За територията на гр. Добрич има 29 бр. издадени разрешителни за водоземане от подземни води.

3. Теренът предвиден за реализацията на ИП *не попада* в границите на Санитарно - охранителни зони (СОЗ), определени по реда на *Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

4. ИП не попада в границите на зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от *Закона за водите* – защитени територии и зони, обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване.

5. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат съществуващи известни културни ценности - исторически, архитектурни и археологически.

6. Становището на БДДР-Плевен, е със заключение, че ИП е *допустимо* от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, заложи в ПУРБ на Дунавски район *при спазване на мерките от програми 7.1.3, 7.1.5 и 7.1.6:*

*7.1.5 Мерки за регулиране на емисиите чрез определяне на забрани за въвеждане на замърсители от точкови източници на замърсяване или изисквания за издаване на разрешителни и техния периодичен преглед и актуализация.*

Мярка BG1MS016 – Забрана за депониране на приоритетни вещества, както и други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води;

Мярка BG1MS017 - Забрана за използването на материали, съдържащи приоритетни вещества при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води и от които могат да бъдат замърсени подземните води.

*7.1.6 Мерки за определяне на забрани за въвеждане на замърсители от дифузни източници на замърсяване и мерки за предотвратяване или регулиране на замърсяването.*

Мярка BG1MB107 – Прилагане на правила за добра земеделска практика с цел опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници;

Мярка BG1MB098 – Забрани за изоставянето, нерегламентираното изхвърляне и изгаряне или друга форма на неконтролирано обезвреждане на отпадъците.

7. Със становището си РЗИ–Добрич, преценява, че ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората. В случай, че водата от тръбния кладенец се използва за питейно-битови нужди, при въвеждане на обекта в редовна експлоатация, да се спазват изискванията на Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (ДВ бр. 30/2001г.), като и на чл. 36, ал. 1 от *Закона за здравето*.

*III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:*

Имотът, предмет на ИП, *не попада* в границите на ЗЗ по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ИП, което ще се реализира в него попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на ЗЗ по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката ЗЗ BG0000107 “Суха река” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет (Обн. ДВ бр. 21/09.03.2007г.) е, че реализацията на ИП, *няма вероятност* да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните мотиви:

- Територията, предмет на ИП, е извън границите на горещитираната защитена зона. Същата отстои от 33 BG0000107 "Суха река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, на около 8.9км по права линия;

- Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии, като най-близо разположената е защитена местност „Орлова могила”, отстои на около 12.8км западно;

- С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 70км, а най-близката влажна зона – Черно море, е на около 29км от територията, предмет на ИП;

- Не се очаква реализацията на ИП да засегне пряко типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, да окаже значителни кумулативни въздействия, да доведе до процентни загуби, фрагментация, значително безпокойство, както и изолация на животински видове, предмет на опазване в 33 BG0000107 "Суха река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради факта, че имота е разположен в регулационните граници на гр. Добрич и не попада в границите на защитената зона;

- Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0000107 "Суха река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;

- За реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата;

- Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

*IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:*

1. Предвид намерението, характера и обхвата на ИП очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като допустими, постоянни и положителни, без кумулативен характер и без отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората.

2. Не се очаква ИП да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

3. Предвидени са мерки за минимизиране и предотвратяване на въздействията при реализацията на ИП върху здравето на хората, компонентите и факторите на околната среда.

*V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии.*

За ИП писмено са информирани кмета на община град Добрич и засегнатото население с обява за ИП поставени на видни места в сградата на Общината и на адрес: гр. Добрич, ул. „Батовска“ № 20, хотел „Резиденция“. Осигурен е обществен достъп до информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*, в сградата на Общината и от възложителя на адрес: гр. Добрич, ул. „Батовска“ № 20, семеен хотел „Резиденция“.

Община град Добрич е информирала РИОСВ-Варна, в писмо с вх. № 92-00-800/5/11.05.2015г., че в законовия срок не са постъпили писмени или устни мнения, сигнали и/или възражения от обществеността относно горещитираното ИП.

Към ИП не е проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили в РИОСВ-Варна, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС Решението по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на ИП.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на околната среда и водите и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 11.06.2015

**ИНЖ. ВЕНЦИСЛАВ НИКОЛОВ**

Директор на РИОСВ

