



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - ...8...../П/2016 г.

Процедурата по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) на инвестиционно предложение (ИП) “курортно строителство – изграждане на апартаментен хотел за настаняване на до 190 души” в поземлен имот 000189, с площ 3,202 дка, в землището на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, област Варна, с възложител: “Турист-Сървисис” ЕООД, гр. София е започнала с внасянето на уведомление за план (вх. № 26-00-1086/26.02.2016 г.) в РИОСВ-Варна.

На основание чл. 4а от *Наредбата за условията и реда за извършване ОВОС (Наредбата за ОВОС, ДВ. бр. 25/2003г., изм. и доп.)* (с ИП предвижда се заустване на отпадъчните води) с писмо изх. № 26-00-1086/1/11.03.2016 г. на РИОСВ-Варна, уведомлението е изпратено на Басейнова дирекция “Черноморски район”-Варна.

В отговор с вх. № 26-00-1086/2/21.03.2016 г. БДЧР-Варна, е изразила становище, че реализирането на ИП няма да окаже значително въздействие водите и водните системи при условие, че се спазват заложените в ПУРБ мерки, имащи отношение към ИП, и изискванията на Закона за водите и не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

Въз основа на внесеното уведомление и полученото становище от БДЧР-Варна, с изх. 26-00-1086/3/14.04.2016 г. възложителя “Турист-Сървисис” ЕООД, е уведомен, че с инвестиционното намерение се предвижда реализиране на ИП по точка 12, букви “в”, от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон същото подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Поради това че инвестиционното намерение на “Турист-Сървисис” ЕООД е свързано с одобряване на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) по реда на Закона за устройство на територията със същото писмо възложителя е уведомен, че на основание чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС и чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО; обн. ДВ, бр. 57/04 г., с изм. и доп.)* ПУП-ПРЗ за ПИ 000189, с площ 3,202 дка, в землището на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик с цел развитие на “курортно строителство – изграждане на апартаментен хотел за настаняване на до 190 души” подлежи и на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Компетентния орган по двете процедура е директорът на РИОСВ-Варна. Във връзка с това и гореизложеното, на основание чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) е допуснато извършването само на процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

С писмо изх. 26-00-1086 /3/14.04.2016 г. на РИОСВ-Варна, на възложителя са дадени и подробни указания за действията, които следва да предприеме по процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС и оценката за съвместимост с предмета и целите на защитени зони от мрежата “Натура 2000” - ИП попада изцяло в границите на две защитени зони от мрежата “Натура 2000” - BG0002045 „Комплекс Камчия” за опазване на дивите птици и 33 BG0000116 “Камчия” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

За гореописаното ИП в хода на започналата процедура в РИОСВ-Варна, са постъпили следните писма:



- С писмо вх. № 26-00-1086/4/06.06.2016 г. кметът на с. Ново Оряхово е информирал РИОСВ-Варна, че в предоставения 14-дневен достъп (от 18.05.2016 до 02.06.2016) до информацията за ИП, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, в кметството няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации;

- С писмо вх. № 26-00-1086/5/06.06.2016 г. кметът на община Долни чифлик е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен достъп (от 18.05.2016 до 02.06.2016) до информацията за ИП по Приложение 2, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, в Община Долни чифлик няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации;

- С вх. № 26-00-1086/6/06.06.2016 г. е постъпило писмо от кмета на община Долни чифлик, съгласно което уведомлението за ИП по чл. 4 от Наредбата по ОВОС е поставено на информационното табло, в сградата на общината. В изтеклия едномесечен период в общината не са постъпили никакви мнения, коментари, възражения и др. за указаното ИП.

Поради настъпила промяна в инвестиционните намерения, с уведомление вх. № 26-00-1086/7/09.06.2016 г. фирма "Турист-Сървисис" ЕООД е заявила искане за прекратяване на започналата процедура с вх. № 26-00-1086/26.02.2016 г.

Въз основа на изложеното по-горе и на основание чл. 56, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с уведомление вх. № 26-00-1086/7/09.06.2016 г. на "Турист-Сървисис" ЕООД с искане за прекратяване на процедурата,

РЕШИХ:

Прекратявам започналата процедура за ОВОС, в т. ч. оценката за съвместимост, на инвестиционно предложение "курортно строителство – изграждане на апартаментен хотел за настаняване на до 190 души" в поземлен имот 000189, с площ 3,202 дка, в землището на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, област Варна, с възложител: "Турист-Сървисис" ЕООД, гр. София.

За прекратената процедура да се съобщи на "Турист-Сървисис" ЕООД, гр. София., както и на заинтересуваните лица.

Решението може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 13.09.2016г.

Директор на РИОСВ

ПЛАМЕН ТАШЕВ

