



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА-9 /П/2018г.

за прекратяване на започнала процедура по оценка на въздействие върху околната среда

Процедурата по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционни предложения (ИП) за:

- „изграждане на 10 жилищни къщи, всяка със застроена площ 100 кв.м и на 2 етажа за сезонно обитаване и ресторант за 150 места с 30 броя паркоместа в №№ 012038, 012069 и 012070 в землището на с. Юнец, общ. Долни чифлик“;
- „изграждане на едно производствено хале с монтиране на 20 броя басейни с капацитет до 50 т годишно за отглеждане на сладководна и морска риба и ЛПСОВ с капацитет 120-160 ЕЖ, в имот №064022, землище на село Рудник, община Долни чифлик“;

с възложител „Пет Маркет“ ООД, е започнала с внасяне на искания, които за приети за уведомления от възложителя (вх. №26-00-7957/22.12.2016 г. и вх. №26-00-7956/22.12.2016 г.) по описа на РИОСВ-Варна.

На 09.01.2017 г. с изх. №26-00-7957/1/ е изискана от възложителя допълнителна информация за определяне приложимата процедура по глава шеста на ЗООС и глава втора на ЗБР.

Възложителят с вх. №26-00-7957/2/31.01.2017 г. представя допълнителна информация касаеща ИП за изграждане на жилищни сгради. В представената информация е описана взаимовръзка с ИП „отглеждане на сладководна и морска риба“ касаеща ползване на ЛПСОВ.

На 20.01.2017 г. с изх. №26-00-7956/1/ е изискана от възложителя допълнителна информация за определяне приложимата процедура по глава шеста на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и глава втора на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.

С вх. №26-00-7956/2/ е внесена изисканата допълнителна информация, от която също става видно, че между двете ИП има взаимовръзка касаеща обща ПСОВ съседни имоти в различни землища.

Съгласно изискванията на чл. 4а на Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС относно допустимостта на инвестиционно предложение (ИП) спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни до БДЧР е изпратено писмо за становище с изх. №26-00-7956/3/20.02.2017 г.

Предвид взаимовръзката между двете ИП, и на основание чл. 82, ал. 3 от ЗООС двете уведомления се обединяват за провеждане на една обща процедура.

В тази връзка за допустимост на ИП е изпратено ново писмо до БДЧР с изх. №26-00-7956/4/; 7957/3/24.02.2017 г.

С вх. №26-00-7956/5/28.02.2017 г. и вх. №26-00-7956/6/; 26-00-7957/4/08.03.2017 г. от БДЧР-Варна е изискана допълнителна информация касаеща ИП.

Изисканата допълнителна информация от БДЧР е препратена към възложителя с изх. №26-00-7956/7/; 26-00-7957/5/16.03.2017 г.



Възложителят предоставя изисканата информация с вх. №26-00-7956/8/; 26-00-7957/6/04.04.2017 г.

Информацията е препратена към БДЧР с писмо изх. №26-00-7956/9/; 26-00-7957/7/07.04.2017 г.

На 27.04.2017 год. от БДЧР Варна с вх. №26-00-7956/10/; 26-00-7957/8/ е получено становище за допустимост на ИП спрямо ПУРБ и ПУРН 2016-2021 г.

Въз основа на горното и представената документация е определено, че така заявеното ИП попада в обхвата на точки 1, буква „е“ интензивно развъждане на риба, 10 „б“ за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги и 11 „б“ пречиствателни станции за отпадъчни води от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

След преглед на представената документация, и на основание чл. 39, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху ЗЗ BG0002044 “Камчийска планина” и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000133 “Камчийско-Еменска планина”, е, че ИП има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, както и върху приоритетно за опазване природно местообитание 6210 - Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик(*festuco-brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи),

От друга страна, съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 9, т. 2 от *Закона за опазване на околната среда*, съобразно установени налични обстоятелства по чл. 31, ал. 8 от ЗБР, за така заявеното инвестиционно предложение следва да се извърши задължителна оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС).

Въз основа на горното на възложителя са дадени указания за извършване на задължителна ОВОС с писмо изх. №26-00-7956/11/; 26-00-7957/9/22.05.2017г. Писмото с дадените указания е получено от възложителя на 26.05.2017 г. съгласно обратна разписка.

Със заявление вх. №26-00-7956/12/; 26-00-7957/10/22.02.2018г. възложителят прави искане за прекратяване на инвестиционното намерение, което съгласно чл. 56, ал. 1 от *Административнопроцесуалния кодекс (АПК)* води до прекратяване на производството по искане на страната, по чиято инициатива то е започнало.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 56, ал. 1 от АПК, във връзка със заявление вх. №26-00-7956/12/; 26-00-7957/10/22.02.2018г. за прекратяване

РЕШИХ

Прекратявам започналата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в т. ч. и съвместната процедура за оценка на съвместимостта за ИП: „изграждане на едно производствено хале с монтиране на 20 броя басейни с капацитет до 50 т годишно за отглеждане на сладководна и морска риба и ЛПСОВ с капацитет 120-160 ЕЖ, в имот №064022, землище на село Рудник, община Долни чифлик и изграждане на 10 жилищни къщи, всяка със застроена площ 100 кв.м и на 2 етажа за сезонно обитаване и ресторант за 150 места с 30 броя паркоместа в №№ 012038, 012069 и 012070 в землището на с. Юнец, общ. Долни чифлик“, възложител: „Пет Маркет“ ООД, започнала с внасяне на искания, които за приети за уведомявания от възложителя (вх. №26-00-7957/22.12.2016 г. и вх. №26-00-7956/22.12.2016 г.) по описа на РИОСВ-Варна.

Със заявление вх. №26-00-7956/12/; 26-00-7957/10/22.02.2018г. възложителят „Пет Маркет“ ООД, прави искане за прекратяване на инвестиционното намерение.

За прекратената процедура да се съобщи на заинтересованите лица.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ОВОС, в т. ч. ОС по реда на нормативната уредба по околна среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 26.03.2018

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

