Представено от ОБЩИНА ПРОВАДИЯ, уведомление за инвестиционно намерение (ИН) „Изграждане на административна сграда - информационен център“ в землището на гр. Провадия.

Във връзка с представено уведомление за ИН:

- „Изграждане на административна сграда - информационен център „Солниците“ на един етаж със застроена площ от 300 кв.м“ в поземлен имот с идентификатор 58503.164.230 (стар идентификатор: 58503.164.222), с площ 5000 кв.м, земеделска територия, с НТП „Друг вид земеделска земя“ по КККР на гр. Провадия;
- изработване на проект на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатор 58503.164.230, по КККР на гр. Провадия, с цел промяна предназначението на имота от „За друг вид земеделска земя“ в устройствена зона за „Обществено обслужващи дейности“, с конкретно предназначение информационен център „Солниците, гр. Провадия“., в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):

Заявеното ИН попада в обхвата на точка 10, буква „Б“ от Приложение № 2 от ЗООС, и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи *на процедура по* преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Във връзка с чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Варна.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* ИН подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИН не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии.* Тя не попада и в границите защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа “Натура 2000”.

Най-близко разположените са: ЗЗ BG0002038 “Провадийско-Роякско плато” за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-134/10.02.2012г. с изм. и доп. със Заповед № РД-73/28.01.2013г. и двете на *министъра на околната среда и водите и* ЗЗ BG0000104 “Провадийско-Роякско плато” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

Копие на писмото е изпратено до кмета на Община Провадия, и на главния архитект на Община Провадия.

(отговорено от РИОСВ на 07.10.2019г.)