

Представено от **СТАТЕВА**, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Комплексен проект за инвестиционна инициатива“ (КПИИ) в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 05311.50.2 и 05311.50.3 по КККР на с. Болярци, общ. Аврен свързан с изработване на: проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и инвестиционен проект за промяна предназначение на сгради и изграждане на цех за преработка на месни и спиртни продукти

Във връзка с представено от **СТАТЕВА**, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Комплексен проект за инвестиционна инициатива“ (КПИИ) в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 05311.50.2 и 05311.50.3 по КККР на с. Болярци, общ. Аврен свързан с изработване на: проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и инвестиционен проект за промяна предназначение на сгради и изграждане на цех за преработка на месни и спиртни продукти, с възложител: **СТАТЕВА**, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

*I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) :*

Приемам внесеното уведомление за информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, ДВ. бр. 25/2003г., изм. и доп.).

Заявеният КПИИ е свързан с:

- изработване на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 05311.50.2 и 05311.50.3 по КККР на с. Болярци, общ. Аврен;

- изработване на инвестиционен проект за промяна предназначение на сгради, и изграждане на цех за преработка на месни и спиртни продукти.

По данни на възложителя цехът за месни продукти ще разполага с кланица, транжорна и месопреработка. В транжорната ще се обработва месото предназначено за собствено производство, също така и богат асортимент от разфасовки за търговската мрежа. В цеха за спиртни напитки се предвижда производство, получаване, преработка и търговия на спиртни напитки, чрез дестилация на концентрирани ферментирани субстанции.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС; обн. ДВ бр. 73/11.09.2007г., с изм. и доп.), Ви уведомявам, че така заявеното ИП попада в обхвата на *т. 7, буква „е“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1* подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган за вземане на решение по ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна.

За процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС възложителят на ИП е необходимо да предприеме следните действия:

1. Да внесете в РИОСВ-Варна, писмено искане по образец съгласно Приложение 6 от Наредбата за ОВОС, придружено с информацията по Приложение № 2 на хартиен и електронен носител.

2. Да заплатите такса в размер на 500 лв., преведена по банков път по сметката на РИОСВ-Варна: IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF; при Общинска банка АД; основание: по преписка с вх. № 94-00-4094/ 2019 г.).

3. Да извършите писмено уведомяване на засегнатото население за ИП, съгласно разпоредбата на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, с информация съобразена с изискванията на чл. 4, ал. 3 Наредбата за ОВОС;

При изготвяне на информацията за ИП да се обърне внимание на:

- обхвата, засегнатата площ и параметрите на ИП;
  - подробно описание на предвидените дейности в имота, описание на всички съоръжения, които ще се монтират в цеховете за месни и спиртни продукти, както и технологичният процес на производство със съответния капацитет;
  - къде ще бъдат отвеждани и как ще бъдат пречиствани производствените отпадъчните води, формиращи се от дейността;

*II. По отношение на изискванията на глава шеста от ЗООС за екологична оценка /ЕО/:*

Реализацията на ИП е свързана с изготвяне на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) включващ: инвестиционен проект (ИП) за промяна предназначение на сгради, и изграждане на цех за преработка на месни и спиртни продукти и ПУП-ПРЗ в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 05311.50.2 и 05311.50.3 по КККР на с. Болярци, общ. Аврен. Със Заповед № 1586/19.06.2019 г. кмета на община Аврен разрешава изработване на КПИИ в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 05311.50.2 и 05311.50.3 по КККР на с. Болярци, общ. Аврен.

Подробните устройствени планове са включени в т. 9.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО; обн. ДВ,

бр. 57/04 г., с изм. и доп.). Предвид това и гореизложеното, на основание чл. 85, ал. 2, във връзка с чл. 85, ал. 1 от ЗООС и чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО плана, подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ЕО.

Компетентен орган за вземане на решение по преценяване ЕО е директорът на РИОСВ-Варна. Съгласно изискванията на нормативната уредба по околна среда и по конкретно чл. 91, ал. 2 от ЗООС за конкретното инвестиционно предложение, включено в приложение № 2, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2, компетентният орган по околна среда може по искане на възложителя или по своя преценка да допусне извършването само на една от оценките по глава шеста.

Във връзка с това, на основание чл. 91, ал. 2 от ЗООС, Ви уведомявам, че се допуска само извършване преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на глава шеста от същия закон.

*III. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):* На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп) ИП подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попада и в границите на ЗЗ от мрежата "Натура 2000". Най-близко разположената ЗЗ е BG0000116 "Камчия", без заповед за обявяване на министъра на околната среда и водите, за природните местообитания и дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

Копие на писмото е изпратено до кметовете на Община Аврен и Кметство Болярци, общ. Аврен

(отговорено от РИОСВ на 03.12.2019г.)